



Au Conseil Intercommunal

PRÉAVIS 04/2021 (législature 2016-2021)

relatif à une demande de crédit de **CHF 123'000.00 TTC**

destiné à l'achat de 6 portacabines consacrés à une nouvelle salle de classe à Genolier financé par un emprunt ou la trésorerie courant

Membres du CODIR responsables :

M. Gérald GIRARDET, membre

M. Scott ADAMS, membre

Monsieur le Président,
Mesdames, Messieurs les Conseillers,

Introduction

Le CoDir de l' AISGE s'efforce, dans la mesure du possible, de prévoir lors de l'établissement du budget, les montants nécessaires à l'organisation des locaux et l'équipement des salles de classes pour l'année civile suivante. Malgré tout, chaque année, l'évolution du nombre d'élèves à accueillir dans les classes EPSGE est toujours extrêmement difficile à fixer en août d'une année pour août de l'année suivante. Les arrivées ou les départs de famille avec enfants dans nos villages, dans des constructions nouvelles ou existantes étant aléatoires. Cette année, en raison de l'augmentation de l'effectif scolaire, nous nous voyons contraints de réorganiser l'accueil des élèves 7P à 11S à Genolier. Suite à l'ouverture de 2 nouvelles classes dans le collège « Le Montant » en août 2020, les locaux existants à disposition sur le site ne sont plus suffisants pour accueillir une classe supplémentaire.

Un montant de CHF 50'000.00 avait été inscrit au budget 2021 pour la location de portacabines en prévision de l'ouverture d'une nouvelle classe. Or, après analyse des montants, la location s'avère plus coûteuse que l'achat.

Choix de la construction pré-fabriquée

Il est important de souligner, les difficultés rencontrées par l' AISGE et la Direction scolaire de faire face au manque flagrant de locaux d'enseignement, en raison de l'opposition persistante de riverains contre le projet de construction du Collège Le Bix à Le Muids.

Afin de subvenir à la demande urgente de la Direction scolaire et selon l'obligation des communes de fournir les locaux nécessaire à l'enseignement (*art. 27 LEO¹*), le CoDir de l' AISGE a choisi, comme de nombreuses autres communes du canton, d'avoir recours à l'achat de portacabines aménagées spécialement en salle de classe.

Ce choix offre l'avantage de pouvoir installer à moindre coûts et de façon réactive, une salle de classe équipée et immédiatement prête à être utilisée.

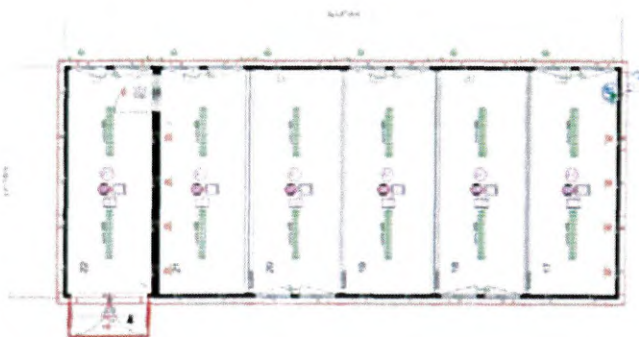
¹ 400.02 – LOI du 07.06.2011 sur l'enseignement obligatoire (LEO)

Fournisseur

Les membres du CoDir responsables de ce projet ont retenu l'entreprise BoxPlay (*voir offre en annexe 1*). Au vu des difficultés d'approvisionnement dues à la situation Covid-19, le CoDir de l'AISGE a souhaité soumettre ce préavis lors d'un CI extraordinaire, compte tenu des très longs délais de livraison et afin d'assurer l'ouverture de la salle de classe pour la rentrée d'août 2021.



Plan en perspective de 6 modules



Plan des 6 modules – 5 pour la classe et 1 vestiaire

Lieu d'implantation

Les deux contraintes majeures pour l'installation des portacabines de cette nouvelle classe sont les suivantes :

1. Demande d'implantation à proximité immédiate d'un des bâtiments existants, pouvant ainsi assurer l'utilisation de WC par les élèves et enseignants de cette nouvelle classe ;
2. Exigence des normes sécuritaires fournies par le Service du feu. Les véhicules d'urgence devant impérativement pouvoir accéder à l'ensemble des bâtiments.

D'un commun accord avec la Municipalité de Genolier, les portacabines seront déposés à proximité du collège L'Oujon, à l'emplacement actuel du parking réservé aux enseignants. Ces derniers pourront, dès lors, parquer leur véhicule dans le grand parking.



Détails des coûts

Élément	Montant (CHF)
Prix d'achat de 6 portacabines	106'650.00
Frais de dossier, mise à l'enquête, frais administratifs	500.00
Installation & raccordements électriques	2'000.00
Téléphonie et informatique (Wifi)	1'000.00
Sous-total	110'150.00
TVA 7,7%	8'481.55
Divers et imprévus arrondis	4'368.45
Montant total d'investissement TTC	123'000.00

Mobilier

L'achat du mobilier scolaire de cette nouvelle classe a été budgété et ne nécessite pas une demande de crédit complémentaire dans ce préavis. Pour rappel, le mobilier appartient à l'AISGE, permettant ainsi une utilisation sur l'entier des classes de l'Etablissement scolaire.

Conclusion

Bien que le CoDir de l'AISGE et la Direction scolaire mettent tout en œuvre pour utiliser de manière optimum l'ensemble des locaux à disposition dans les 5 communes, il est, au vu de l'augmentation des effectifs scolaires 2021, nécessaire d'acquérir ces portacabines pour l'ouverture d'une nouvelle classe à Genolier.

Cet achat est urgent et incontournable puisque les classes doivent être opérationnelles à la rentrée scolaire d'août 2021 et qu'en raison de la situation actuelle, les délais de commande sont très longs.

Au vu de ce qui précède, nous vous prions, Monsieur le Président, Mesdames, Messieurs les Conseillers, de prendre les décisions suivantes :

Le Conseil Intercommunal

- Vu le **préavis 04/2021** relatif à une demande de crédit de **CHF 123'000.00 TTC** destiné à l'achat de 6 portacabines consacrés à une nouvelle salle de classe à Genolier financé par un emprunt ou la trésorerie courant
- Ouï le rapport de la commission ad hoc « Bâtiments »
- Ouï le rapport de la commission de gestion/finances
- Considérant que cet objet a été régulièrement porté à l'ordre du jour



Décide **d'accorder** au Comité directeur de l'AISGE un crédit de **CHF 123'000.00 TTC** destiné à l'achat de 6 portacabines consacré à une nouvelle salle de classe à Genolier

de financer ce dernier par un emprunt bancaire ou, si les finances le permettent, par la trésorerie courante

d'amortir cet objet sur une période de 10 ans.

Ainsi délibéré par le CoDir de l'AISGE le 23 février 2021 pour être soumis à l'approbation du Conseil Intercommunal.

AU NOM DU CODIR (Comité de Direction) :

La Présidente :
Florence SAGE

La Secrétaire générale :
Dominique ALTHAUS



UAPE /ADJ
Madame Altaus
Chemin des Marmouzets
1270 Trelex

Le Mont, le 16 février 2021

Offre V51524-b / 2021

Genolier 2 - Containers CTX PLUS



Offre V21524

Genolier 2 - Conteneurs Classic Line

Monsieur,
Nous vous remercions pour votre demande, et vous prions
de trouver ci-après notre meilleure offre:

Nouveaux modules

Montant HT :	Fr.	86'700.00
Rabais : 5% arrondi	Fr.	4'400.00
Total net HT :	Fr.	82'300.00
Pompe à chaleur air/air	Fr.	13'850.00

Prix d'achat total net HT **Fr. 96'150.00**

Transport depuis l'usine :	Fr.	Inclus
Grue pour déchargement + montage Fondations	Fr.	10'500.00

Montant total HT **Fr. 106'650.00**

N'est pas inclus :

**Alimentation électrique 1 X 32 AMP 400 V / 1 X 16 Amp triphasé
Autorisation Communal et Cantonale**

Conditions :

Prix :	TVA non comprise
Délai de livraison :	à convenir
Livraison :	Par camion sans grue
Paielement :	50% à la commande, solde à la livraison
Validité de l'offre :	3 mois

Nous espérons vous avoir fourni les renseignements désirés et restons bien volontiers à votre disposition pour tout complément d'information ou détails dont vous pourriez avoir besoin.

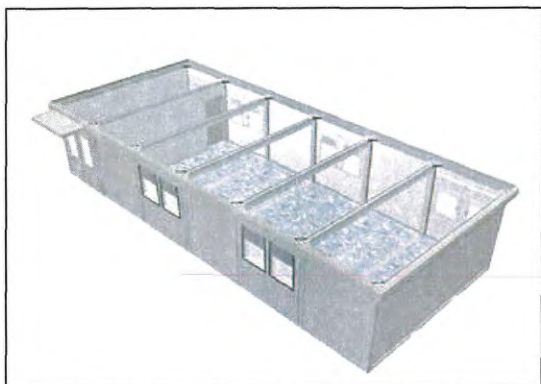
Boxplay SA

Philippe Duvoisin

005

Solution d'espace mobile

Ensemble de bungalows



9631340-001

Détails techniques

6 PCE... Bungalow bureau 20'

1 PCE... Bungalow sanitaire 20'

Exécution détaillée conformément au dessin nr.

- Version Mode de construction
- Hauteur extérieure du bungalow

Monté
2800 mm

Montage

Préparation des fondations en dalles bétons

Grutage-mise en place et finition de 7 containers BM20'

Préparation des fondations / Main d'oeuvre Le jour d'avant le montage dans l'idéal

Dalles en béton 40x40x4 cm

Utilisation matériel et outillage

Frais de déplacement véhicule monte

Camion grue 95to/m

Main d'oeuvre monte

Utilisation matériel et outillage

Frais de déplacement véhicule monte

Chauffage:

1 PAC air/air réversible Inverter MITSUBISHI 3xSRK-20/35 + SCM-71

230V/16AT/5,8KW de puissance en mode chauffage à -7°C, avec la technologie Inverter

à régulation de puissance automatique, comprenant 3 unités murales raccordées à un groupe externe placé derrière le bâtiment au sol, y compris le matériel de fixation divers,

les liaisons électriques entre les unités, la sécurité anti-gel, écoulements des condensats gravitaires,

le canal PVC blanc, les 3 réseaux de conduites frigorifiques isolées, les rubbers-foots, la main d'oeuvre, les déplacements et la mise en service inclus.

Détails techniques des modules :

- Hauteur intérieure	2500 mm
- Cadre du toit	Cadre de toit renforcé (charges utiles optionnelles)
- Version des poteaux d'angle	Poteaux d'angle renforcés (charges utiles optionnelles)
- Construction du sol	Cadre de sol renforcé (charges utiles optionnelles)
<u>Peinture</u>	
- Coloris du conteneur	RAL 9002 blanc gris
<u>Décor intérieur</u>	
- Décor intérieur	Tôle laquée, décor blanc
- Décor intérieur plafond	Plaques de placoplâtre anti-incendie avec revêtement tôle semblable à RAL 9010
<u>Isolation</u>	
- Isolation des parois	Mousse PIR 110 mm
- Isolation du plafond	Laine de verre 140 mm
- Version coupe-feu	REI30/60 groupement de toit, 1X15 plaque protection incendie
- Isolation du plancher	Mousse polyuréthane 100 mm
<u>Electricité</u>	
- Branchement électrique	Avec prises CEE encastrées, avec tableau de distribution
- Electricité	CH Norme (400V/32A/5 fils)
<u>Construction du sol</u>	
- Ecartement des passages de fourches	2050 mm
- Plancher	Plancher bois-ciment
- Revêtement de sol	ACCORD, 2 mm, R9

Équipement

- 9 PCE... Renfort de panneau
- 14 PCE... Fenêtre de bureau oscillo-battante avec volet roulant
Dimensions extérieures de la fenêtre: 945X1200 mm
Ouverture de fenêtre: 821X1076 mm
Hauteur du parapet 1030 au-dessus du plancher (FOK)
Vitrage isolant par gaz
Triple vitrage
- 1 PCE... Porte extérieure en acier
Dimension (largeur) : 1000 mm
Largeur libre de passage : 936 mm
Hauteur libre de passage : 2065 mm
S'ouvrant vers l'intérieur
Serrure KABA ferrure de porte
- 1 PCE... Porte extérieure en acier
Dimension (largeur) : 1000 mm
Largeur libre de passage : 936 mm
Hauteur libre de passage : 2065 mm
S'ouvrant vers l'extérieur
Serrure KABA ferrure de porte
- 1 PCE... Panneau porte sans battant de porte, largeur du cadre 1000 mm
Hauteur libre de passage : 2065 mm

Équipement sanitaire

- 1 PCE... Lavabo céramique, 500 X 410 mm
Y compris mitigeur à levier

Y compris chauffe-eau
Y compris miroir métallique
Y compris porte-serviette
Y compris porte-savon

1 PCE... Réducteur de pression 1/2

Eclairage

14 PCE... Luminaire à grille réfléchissante LED 2 X 27 W (4.000 K lumière du jour)

Equipements supplémentaires

Corniche

20 PCE... Corniche, long morceau
40 PCE... Console de montage de corniche
12 PCE... Corniche, morceau de transition
4 PCE... Corniche, coin extérieur

Y compris matériel d'assemblage extérieur et intérieur

Remarque:

Classification de la résistance au feu

Construction du cadre R30 Construction du toit REI30

Panneaux muraux (panneaux entiers) EI30



