

## CONSTRUCTION D'UN BATIMENT SCOLAIRE AVEC ACCUEIL UAPE

## 1095 Bâtiment scolaire 6 classes et accueil UAPE

projet d'ouvrage  
école  
28.10.16

Devis estimatif des coûts +/- 15%

CFC	Corps d'ouvrage	inclus dans marché	Offert par Estimé par	Montants HT DGT	Montants TTC DGT	Commentaires
<b>1</b>	<b>Travaux préparatoires</b>					
101	Relevés contrôle avant travaux		éo	0.00	0.00	neuf
103	Sondages pour études hydrogéologiques		Natalini	2'000.00	2'160.00	
135	Installations provisoires	230	srg	6'000.00	6'480.00	
130	Installations chantier commun	211	fluck	9'200.00	9'936.00	
136	Frais d'énergies et eau	commune	éo	15'000.00	16'200.00	
151	Fouilles pour réseaux extérieurs	211	fluck	21'200.00	22'896.00	
152	Canalisations, adaptation au réseau	211	fluck	11'200.00	12'096.00	
152	Canalisations PE soudé	250	az	7'000.00	7'560.00	
153	Indroductions électricité, TT, TV	211	fluck	11'200.00	12'096.00	
153	Indroductions électricité	Offre RE	srg	5'000.00	5'400.00	
153	Indroductions Swisscom	Swisscom	srg	0.00	0.00	
154	Introduction CAD	211	fluck	11'200.00	12'096.00	
154	Introduction CAD	242	az	14'000.00	15'120.00	
155	Indroductions eau potable	211	fluck	11'200.00	12'096.00	
155	Indroductions eau potable	250	az	7'000.00	7'560.00	
161	Adapatation routes	211	fluck	2'500.00	2'700.00	
19	Honoraires mandataires		-	0.00	0.00	dans cfc 2
<b>1</b>	<b>TOTAL</b>			<b>133'700.00</b>	<b>144'396.00</b>	
<b>2</b>	<b>Bâtiment</b>					
201.1	Terrassement	211	fluck	111'500.00	120'420.00	
211.0	Installation maçon	211	fluck	100'900.00	108'972.00	
211.1	Echafaudages	211.1	éo	36'000.00	38'880.00	
211.3	Fouilles en rigole	211	fluck	2'800.00	3'024.00	
211.4	Canalisations	211	fluck	4'400.00	4'752.00	
211.5	Béton et BA	211	fluck	876'500.00	946'620.00	
211.6	Maçonnerie	211	fluck	0.00	0.00	
212.2	Préfabriqués béton	212.2	element	220'000.00	237'600.00	
213.5	Revêtement extérieur en aluminium	231.5	éo	53'000.00	57'240.00	
221.0	Menuiseries extérieures bois/métal	221	éo	327'000.00	353'160.00	
222	Ferblanterie	222	éo	50'000.00	54'000.00	
224.3	Vitrage toit plat	222	éo	37'000.00	39'960.00	
225.2	Isolations spéciales (toit)	225	éo	87'000.00	93'960.00	
225.3	Etanchéité spéciales	225	éo	6'000.00	6'480.00	
225.4	Revêtement coupe-feu	225.4	éo	10'000.00	10'800.00	
226	Isolation façade périphérique	226	éo	110'000.00	118'800.00	
228.2	Protections solaires stores à lamelles	228.2	éo	54'000.00	58'320.00	
23	Installations électriques	230	srg	201'000.00	217'080.00	
233	Lustrerie	233	srg	48'000.00	51'840.00	
239	Installation photovoltaïque	239	srg	10'000.00	10'800.00	
242	Installations de chauffage	242	az	161'000.00	173'880.00	
244	Installations de ventilation	244	az	80'000.00	86'400.00	
249	Commande réglage CV	249	az	15'000.00	16'200.00	
25	Installations sanitaires	250	az	200'000.00	216'000.00	
258	Agencement de cuisines	258	éo	42'000.00	45'360.00	
261	Ascenseur	261	Schindler	38'000.00	41'040.00	
271	Plâtrerie	271/285	éo	40'000.00	43'200.00	
272	Ouvrages métalliques	272	éo	73'000.00	78'840.00	
273	Menuiseries intérieures	273	éo	188'000.00	203'040.00	
274	Vitrages intérieurs spéciaux	273	éo	56'300.00	60'804.00	
275	Mise en passe	275	éo	18'000.00	19'440.00	
277.1	Cloisons mobiles	277.1	éo	52'000.00	56'160.00	
281.0	Chapes	281	éo	53'000.00	57'240.00	

## CONSRUCTION D'UN BATIMENT SCOLAIRE AVEC ACCUEIL UAPE

281.1	Sols sans joints	281.1	éo	135'000.00	145'800.00	
281.6	Carrelages et faïences	281.6	éo	37'000.00	39'960.00	
283.1	Faux-plafonds métalliques	283.1	éo	8'500.00	9'180.00	
283.4	Faux-plafonds bois	273	éo	58'000.00	62'640.00	
285	Peintures intérieures	271/285	éo	35'000.00	37'800.00	
286	Assèchement du bâtiment	286	éo	10'000.00	10'800.00	
287	Nettoyage	287	éo	10'000.00	10'800.00	
291	Honoraires architecte	291	éo	361'000.00	389'880.00	
292	Ingénieur civil	292	fluck	77'840.00	84'067.20	
293	Ingénieur électricien	293	sg	58'070.00	62'715.60	
294	Ingénieur énergéticien - CVS	294	az	99'840.00	107'827.20	
296.0	Géomètre	296.0	bovard	6'650.00	7'182.00	
296.4	Ingénieur acoustique	296.4	-	5'400.00	5'832.00	
296.7	Spécialiste sécurité	296.7	ignis	22'000.00	23'760.00	
296.9	Ingénieur hydraulique	299	csd	7'300.00	7'884.00	
<b>2</b>	<b>TOTAL</b>			<b>4'293'000.00</b>	<b>4'636'440.00</b>	
<b>4</b>	<b>Aménagements extérieurs</b>					
401.1	Terrassement	211	fluck	6'300.00	6'804.00	
401.1	Terrassement	413.5	éo	38'000.00	41'040.00	
410	Démolitions extérieures	211	éo	16'000.00	17'280.00	
411.0	Installation chantier paysagiste	413.5	éo	5'000.00	5'400.00	
411.4	Canalisations extérieures	211	fluck	4'500.00	4'860.00	
411.5	Béton et béton armé	211	fluck	26'500.00	28'620.00	
413.5	Constructions légères	413.5	éo	45'000.00	48'600.00	
421	Jardinage	413.5	éo	18'000.00	19'440.00	
422	Clôtures	413.5	éo	0.00	0.00	
423	Equipements et engins	423	éo	0.00	0.00	
443	Installations électriques	230	sg	20'000.00	21'600.00	
466	Places bitume	211	fluck	42'300.00	45'684.00	
49	Honoraires mandataires	491	-	0.00	0.00	dans cfc 2
<b>4</b>	<b>TOTAL</b>			<b>221'600.00</b>	<b>239'328.00</b>	
<b>5</b>	<b>Frais secondaires</b>					
511	Permis de construire, d'habiter		commune	5'000.00	5'400.00	à vérifier commune
512.0	Taxes épuration Eu/Ec		commune	50'400.00	54'432.00	
512.1	Taxes électricité - RE		RE	24'000.00	25'920.00	
512.2	Téléphone		Swisscom	0.00	0.00	
512.2	Télé-réseau		Net+	0.00	0.00	
512.4	Eau		commune	50'400.00	54'432.00	
512.5	Chauffage à distance		commune	0.00	0.00	à vérifier commune
512.6	Dispense abri		canton	0.00	0.00	
521	Echantillons, essais matériaux		éo	10'000.00	10'800.00	
522	Maquettes		éo	10'000.00	10'800.00	
524	Frais de reproduction		mandataires	22'050.00	23'814.00	
525	Documents promotionnels		éo	10'000.00	10'800.00	
531	Assurance travaux en cours		commune	4'000.00	4'320.00	
532	RC Maître d'ouvrage		commune	4'000.00	4'320.00	
566	Bouquet - première pierre		commune	10'000.00	10'800.00	
582	Réserve pour renchérissement		éo	40'000.00	43'200.00	
583	Divers et imprévus 10%		éo	430'020.00	464'421.60	
<b>5</b>	<b>TOTAL</b>			<b>669'870.00</b>	<b>723'459.60</b>	
<b>9</b>	<b>Equipement</b>					
909	Mobilier scolaire, 8 classes	90	éo	240'000.00	259'200.00	
909	Mobilier scolaire, uape	90	éo	50'000.00	54'000.00	
991	Honoraires architecte		éo	0.00	0.00	dans cfc 2
<b>9</b>	<b>TOTAL</b>			<b>290'000.00</b>	<b>313'200.00</b>	
<b>1-9</b>	<b>TOTAL HT</b>			<b>5'608'170.00</b>	<b>6'056'823.60</b>	